

NEUBAU EINFAMILIENHAUS MIT BÜRO IN GOMARINGEN

An einem steilen Hanggrundstück wurde ein schlichtes, kubisches Wohnhaus realisiert. Im Untergeschoß, welches zu 70 % im Hang integriert wurde, befinden sich die lichtdurchfluteten Büroräume und der Wohnungseingangsbereich.

Ein großzügiger Wohn-/ Essbereich mit offener Küche wurde im Erdgeschoss geschaffen, von wo aus man einen herrlichen Blick auf die Schwäbische Alb genießt.

Im Obergeschoss befinden sich die zwei Kinderzimmer mit separatem Kinderbad, sowie das Elternschlafzimmer mit angrenzendem Wellnessbereich.



Fertigstellung: Sommer 2010
Bauzeit: 9 Monate
Wohnfläche: ca. 160 m²
Bürofläche: ca. 75 m²
Nutzfläche: ca. 30 m²
Kubatur: ca. 1200 m³

Alle Leistungsphasen

Stahlbetonkonstruktion

- Fassade aus beschichteten Faserzementplatten, Putzfassade und Sichtbeton
- Holz-Alu-Fenster mit 3-fach Verglasung
- Luft-Wasser-Wärmepumpe kombiniert mit Fußbodenheizung in allen Geschossen
- Kontrollierte Wohnraum Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Zentrale Staubsaugeranlage, besonders geeignet für Allergiker

Das Haus wurde als zukunftsorientiertes Effizienzhaus 55 erstellt.



NEUBAU EINFAMILIENHAUS MIT BÜRO
IN GOMARINGEN

