



## NEUBAU EINFAMILIENHAUS IN WANNWEIL

Auf einem herrlich gelegenen Südhang entstand ein schlichtes, aber architektonisch reizvolles Einfamilienhaus, bei dem mit Farben und Materialien bewusst und stilvoll umgegangen wurde.

Auf zwei Ebenen sind großzügige und helle Wohnräume geschaffen worden, welche durch eine breite einläufige Treppe miteinander verbunden wurden. Vom offenem Koch-, Ess- und Wohnbereich, mit angrenzendem überdachtem Balkon, genießt man eine traumhafte Aussicht. Im „schwarzen Kubus“, welcher seitlich aus dem Gebäude herausragt, befindet sich der separate Schlafbereich mit Ankleide und Bad. Das Vordach mit integrierter Sprechstelle und Briefkasten, sowie der unsichtbaren Entwässerung, wurde aus grau eingefärbtem Stahlbeton hergestellt.

Fertigstellung: Frühjahr 2009  
Bauzeit: 9 Monate  
Wohnfläche: ca. 160 m<sup>2</sup>  
Nutzfläche: ca. 82 m<sup>2</sup>  
Kubatur: ca. 1000 m<sup>3</sup>

### Alle Leistungsphasen

- Stahlbetonkonstruktion und teilweise Mauerwerk
- Putzfassade als Wärmedämmverbundsystem
- Restliche Fassade mit Faserzementplatten
- Wärmegedämmte Alu-Fenster mit großformatigen Schiebetüren
- Wärmepumpe mit Erdbohrungen kombiniert mit Fußbodenheizung

